

पृथ्वीराज नगर योजना के सम्बन्ध में राज्य सरकार द्वारा जारी आदेशों के अन्तर्गत भूमि का पट्टा विलेख

क्रमांक / 3789

दिनांक 6/10/23

पट्टा धारक का नाम महेन्द्रपुरी गोस्वामी पुत्र/पुत्री महेन्द्रपुरी
 पत्नी पति
 निवासी 33, लक्ष्मीनगर सोमाला

पट्टा धारक मैसर्स ★ शहर अथवा कार्यालय पता 2021
 जरिये
 (पदनाम) श्री/श्रीमती/सुश्री पुत्र/पुत्री
 निवासी
 भूखण्ड सं. 49 क्षेत्रफल 256.66 को.ग.प्र.
 राजस्व ग्राम हीरपुर खसरा सं.
 योजना अगदम्बा नगर-ए में स्थित है।

स्थानीय निकाय (पट्टा कती) द्वारा पट्टा धारक के पक्ष में उक्त भूखण्ड का पट्टा दिनांक 6/10/23 को निष्पादित किया जाता है।

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

1. महे-351

2.

नोट - शर्तें नीचे पृष्ठ पर अंकित हैं।


उप पंजीयक द्वितीय
 जयपुर

उपायुक्त
 पी.आर.एन. (उत्तर-II)
 प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर जयपुर विकास प्राधिकरण





जयपुर विकास प्राधिकरण

पट्टा-विलेख (फ्री होल्ड)

आदासीय

पृथ्वीराज नगर योजना के सम्बन्ध में राज्य सरकार द्वारा जारी आदेशों के अन्तर्गत भूमि का पट्टा विलेख

क्रमांक / 3789

दिनांक 6/10/23

पट्टा धारक का नाम महेन्द्रपुरी गोस्वामी पुत्र/पुत्री महेन्द्रपुरी
पत्नी — पति —
निवासी 33, लक्ष्मीनगर सोनला

पट्टा धारक मैसर्स ★ शहर अथवा कार्यालय पता 2021
जरिये

(पदनाम) श्री/श्रीमती/सुश्री — पुत्र/पुत्री —
निवासी —

भूखण्ड सं. 49 क्षेत्रफल 256.66 वर्ग मी

राजस्व ग्राम हीरपुर खसरा सं. —

योजना अगदम्बानगर-ए में स्थित है।

स्थानीय निकाय (पट्टा कर्ता) द्वारा पट्टा धारक के पक्ष में उक्त भूखण्ड का पट्टा दिनांक 6/10/23 को निष्पादित किया जाता है।

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

1. महे-351

2. —

नोट - शर्तें पीछे पृष्ठ पर अंकित है।

उप पंजीयक द्वितीय
जयपुर

उपायुक्त
जी.आर.एन. (उत्तर-II)
प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर जयपुर विकास प्राधिकरण





Government of Rajasthan e-Registration Fee Receipt

FIR

SRO Unique ID 202301016099999R
S R Location JAIPUR-II
Receipt No RJ1490562869532
Name Of Seller JDA JAIPUR
Name Of Buyer MAHENDRA PURI GOSWAMI
Type of Document 33 - New Lease On Freehold/Leasehold Basis After Land Use Change
ACC Reference NONSH/SANJAY SINGH/COLLECTORATE

Receipt Date

13-OCT-2023 14:54

Paid Fees

Particulars

Amount (Rs.)

Particulars

Amount

Registration Fees

₹ 3153

CSI

Copy of Fees

₹ 0

Record Inspection Fees

Late Fees

₹ 0

Commission Fees

Other Charges

₹ 0

Service Charges

Total Amount

₹ 3453

Grand Total

₹ 3463

(Rupees Three Thousand Four Hundred Sixty-Three Only)



0.17 16:38

Power by Apple Camera

Authenticity of this receipt should be verified at www.shcilestamp.com . Any discrepancy in the details on this receipt as available on the website renders it invalid.

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : JAIPUR-II

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

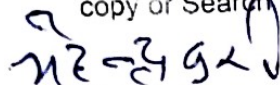
Print Date : 13-10-2023 3:12 PM

Fee Receipt No	: 202302016020609	Receipt Date	: 13/10/2023
Name	: MAHENDRA PURI GOSWAMI,	Document S. No.	: 202301016016816
Address	: 33 ,LAXMI NAGAR ,JAIPUR ,JAIPUR		
Document Type	: New Lease on Freehold/Leasehold basis after land use change		
Face Value	: ₹ 315240	Evaluated Value	: ₹ 1692636
Ord-Registration Fee	: ₹ 800	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 5700	Stamp Duty	: ₹ 19000
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 28153
		Total Amount	: ₹ 28153

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

Stamp L920930 ₹ 1300 # Stamp L920929 ₹ 1300 # Stamp 456766 ₹ 19500 # e-Registration Receipt RJ1490562869532 ₹ 3453
Stamp L920828 ₹ 1300 # Stamp L920927 ₹ 1300

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate


Cashier

Signature of recipient
and date of return receipt

SUB-REGISTRAR



Presentation Endorsement

आज दिनांक 13 माह 10 सन् 2023 को 03:03 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री MAHENDRA PURI GOSWAMI पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री
MADANPURI
उम्र 41 वर्ष, जाति 0-GOSWAMI, व्यवसाय Other
निवासी House No.:33, Colony: LAXMI NAGAR, Area: SODALA, City:
JAIPUR, Pin code: 302006, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301016016816

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
JAIPUR-II

New Lease on Freehold/Leasehold basis after land use change

उप-पंजीयक द्वितीय
जयपुर

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302016020609
दिनांक	13-10-2023
पंजीयन शुल्क ₹	3153
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	19000
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	5700
कुल योग	28153

202301016016816

New Lease on Freehold/Leasehold basis after land use change

उप पंजीयक, JAIPUR-II

उप पंजीयक द्वितीय
जयपुर

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

Stamp L920929 ₹ 1300 # e-Registration
Receipt R/149562869532 ₹ 3453 #
Stamp L920828 ₹ 1300 # Stamp
L920927 ₹ 1300 # Stamp L920930 ₹
1300 # Stamp 456766 ₹ 13500

Registration Endorsement

आज दिनांक 13/10/2023 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1549 में
पृष्ठ संख्या 76 क्रम संख्या 202303016115695 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 6182 के
पृष्ठ संख्या 575 से 594 पर चस्पा किया गया।

202301016016816

New Lease on Freehold/Leasehold basis after land use change

उप पंजीबद्ध JAIPUR-II

उप पंजीबद्ध द्वितीय
जयपुर





जयपुर विकास प्राधिकरण

साईट प्लान और निर्माण स्वीकृति

भूखण्ड संख्या

योजना का नाम

समिति का नाम

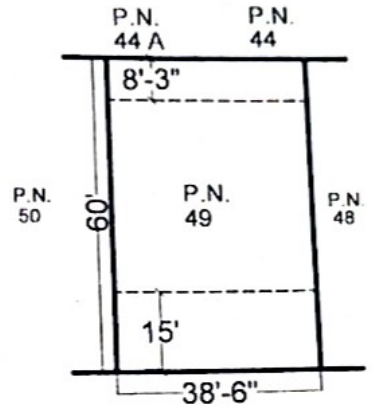
"AGDAMBA NAGAR -A "

(APOLLO NAGAR CO.OP. HOU. SO.)

भूखण्ड का क्षेत्रफल 256.66 SQ.YDS

पैमाना 1" = 40'-0"

भू-उपयोग RESIDENTIAL



ROAD 30'-0" WIDE



निर्माण स्वीकृति

(अ) सैट-बैक

- | | |
|---------------------|--------|
| (1) सामने | 15'-0" |
| (2) पार्श्व प्रथम | NIL |
| (3) पार्श्व द्वितीय | NIL |
| (4) पीछे | 8'-3" |

(ब) अधिकतम ऊँचाई - 8.0 मीटर

(स) मंजिलों की संख्या - भू-तल + प्रथम तल

(द) अन्य पैरामीटर जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर (जयपुर रीजन भवन) भवन विनियम 2020 के अनुसार देय

(य) निर्माण अवधि:-लीजडीड में अंकित शर्त अनुसार।



Shot on OnePlus

Jaipur 2023.10.17 16:44

Powered by Triple Camera

कनिष्ठ अभियंता

सहायक नगर नियोजक

उपायुक्त
पी.आर.एन.
जयपुर विकास प्राधिकरण